



Consultores y Asesores en  
Administración de Proyectos

# TALLER EFECTIVO DE CONTROL Y SUPERVISIÓN DE OBRA

## Oficina Querétaro

Priv. Mirador de Queretaro No. 4  
Col. El Mirador  
76240 El Marqués, Qro  
Tel: 442-2783457

[construconsultores.com](http://construconsultores.com)



## WhatsApp

55 8020 5225  
55 4352 9392

[ross.lopez@construconsultores.com](mailto:ross.lopez@construconsultores.com)  
[luis.infante@construconsultores.com](mailto:luis.infante@construconsultores.com)



Consultores y Asesores en  
Administración de Proyectos



En este taller, dirigido a personas a cargo del control y la supervisión de obra, se aplican técnicas efectivas para alcanzar los resultados deseados en proyectos de construcción,

## Contenido del curso

### 1. Introducción a los proyectos y al control de obra

Generalidades. Calidad de la planeación. Mitigación de riesgos. Curva “S”, indicadores e informes de desempeño.

### 2. Administración y control de proyectos de construcción

Control preventivo y reactivo. Control efectivo e integral del proyecto. Método del Valor Ganado. Factores de éxito. Recuperación del proyecto con desviaciones.

### 3. Competencias y habilidades del supervisor de obra

Perfil y competencias del supervisor de obra. Liderazgo. Formación de equipos. Negociación. Reuniones de trabajo

El curso se imparte de manera virtual o presencial en 3 días (8 horas). Ver sedes y fechas disponibles. Bajo solicitud, también se imparte en empresas.

#### Oficina Querétaro

Priv. Mirador de Querétaro No. 4  
Col. El Mirador  
76240 El Marqués, Qro  
Tel: 442-2783457

[construconsultores.com](http://construconsultores.com)



WhatsApp

55 8020 5225  
55 4352 9392

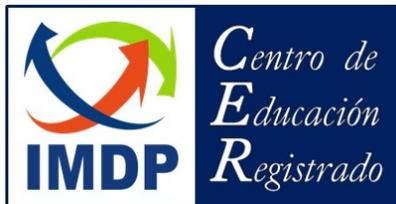
[ross.lopez@construconsultores.com](mailto:ross.lopez@construconsultores.com)  
[luis.infante@construconsultores.com](mailto:luis.infante@construconsultores.com)



Consultores y Asesores en  
Administración de Proyectos

## Contenido:

### MIEMBRO:



#### 1. Introducción a los proyectos y al control de obra

- Generalidades de los proyectos de construcción y control de las obras
- Efectividad y calidad de la planeación del proyecto
- Plan de mitigación de riesgos
- El reporte de control del proyecto: Curva "S" e indicadores de desempeño
- Técnicas para proyecciones de costo y tiempo
- Medición de productividad en obra

#### 2. Administración y control de proyectos de construcción

- Control preventivo y reactivo
- Control efectivo e integral del alcance y de los paquetes de trabajo
- Control efectivo del tiempo (Introducción al Método Last Planner®) y técnicas de aceleración del proyecto
- Control efectivo del presupuesto de obra (Método del Valor Ganado). Variaciones y proyecciones
- Control efectivo de la calidad. Control de calidad vs aseguramiento de calidad. Técnicas y herramientas. Costos de re-trabajos
- Control efectivo de las comunicaciones y documentos

- Control y estrategia de gestión de los interesados
- Control y mitigación de los riesgos del proyecto
- Control de las adquisiciones
- Control de los recursos humanos. Nivelación y balanceo de cargas de trabajo. Competencia y reconocimientos
- Seguimiento del protocolo (permisos y licencias)
- Control de la seguridad e higiene en la obra. 5 S's
- Factores de éxito para el control de las obras
- Recuperación del proyecto con desviaciones

#### 3. Competencias y habilidades del supervisor de obra

- Perfil del supervisor de obra
- Manejo de situaciones adversas y comunicación
- Liderazgo. ¿Cómo dirigir a las nuevas generaciones?
- Formación de equipos de trabajo de alto rendimiento
- Negociación
- Reuniones de trabajo efectivas

### Oficina Querétaro

Priv. Mirador de Querétaro No. 4  
Col. El Mirador  
76240 El Marqués, Qro  
Tel: 442-2783457

[construconsultores.com](http://construconsultores.com)



WhatsApp

55 8020 5225  
55 4352 9392

ross.lopez@construconsultores.com  
luis.infante@construconsultores.com